

Ирине Хакамада
e-mail: irina@hakamada.ru

От Гусева Александра Леонидовича,
проживающего по адресу: 607183, Нижегородская
область, г. Саров, ул. Курчатова, дом 32, кв. 33

Почтовый адрес: 607183, Нижегородская область,
г. Саров, а/я 687, Гусеву А.Л.

т.моб. +7 904 788 44 77
e-mail: gusev@hydrogen.ru
<https://www.isjaee.com>
<https://twitter.com/IGusev>
<http://orcid.org/0000-0002-3920-7389>

Уважаемая Ирина Хакамада!

Вынужден к Вам обратиться в связи с тем, что в городе Сарове Нижегородской области в самом центре развития водородных энергетических технологий в России происходят события, которые не должны происходить в цивилизованном правовом государстве коим я считаю Российскую Федерацию.

Я являюсь руководителем и главным редактором Международного научного журнала «Альтернативная энергетика и экология», входящего в сто лучших Российских научных журналов отобранных по программе Президента для продвижения Российских публикаций в Международном высокорейтинговом пространстве научных публикаций. Кроме того я являюсь ученым, имеющим более 300 научных работ, в том числе монографий и научных статей, научных обзоров, более сотни патентов и заявок на патенты в области безопасного использования водорода и экологически чистых источников энергии, и руководителем ООО «НТЦ ТАТА». В этом году я и Президент Международной Ассоциации Водородной Энергетики доктор проф. Т.Н. Везируглу выдвинуты международным сообществом на Нобелевскую премию по Альтернативной энергетике в виде нобелевского проекта. Мы получили поддержку ученых и подготовили проект.

Вот уже на протяжении 17 лет администрация города Сарова и связанные с ней бизнес - структуры всевозможными способами под различными предлогами оказывают на меня давление с целью получения от меня как можно больших размеров выплат за арендуемое подвальное помещение по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Московская, дом № 29, которое используется для издания журнала и научных разработок.

Необходимо отметить, что в 2009 году аренда подвальных площадей без окон и солнечного света под научную лабораторию и Редакцию международного научного журнала составляла немаленькую сумму – 48 000 долларов в год.

Когда мы начали бороться за свои права в связи с указами Президента РФ о предоставлении инновационным фирмам права выкупа арендуемых нами помещений мне неожиданно для меня среди бела дня расстреляли в закрытом городе личную машину. Я еще больше удивился, когда не только не нашли преступников, но и спешно отказали мне в возбуждении уголовного дела в связи покушением на мою жизнь, сославшись на небольшой материальный урон автомобилю, переведя все в плоскость материального ущерба, а не угрозы моей жизни. Дело замяли. Однако, пошли на уступки и слегка снизили арендную плату, но больше на уступки не шли. А когда мы попросили

прекратить договор аренды на большую часть площадей, то нам навстречу не пошли. Пришлось обращаться к Губернатору Нижегородской области и Федеральному Инспектору Констанову. Вопрос был решен с оформлением Постановления по оказанию нам помощи в сокращении рабочих площадей и компенсации расходов на ремонт. Это Постановление администрацией города в 2015 году было выполнено лишь частично и в основном администрацией проигнорировано.

После сокращения площадей начались проблемы с арендодателем, который не мог нам простить резкое сокращение своего дохода и как мог в течение пяти лет максимально конфликтовал с нами, а также угрожал расправой и обещал нас обанкротить через налоговые структуры. Мы очень удивились когда после очередной угрозы к нам приехала объединенная проверка ФСС и ПФР и нас оштрафовала почти на 1 млн. рублей за якобы неведущую научную деятельность... При этом Законом о Науке и Научной Экспертизе они не руководствовались и заявили, что не знают этих законов...

Еще более удивительными и впечатляющими своим беззаконием были события, когда за два месяца сменились три Оргуправляющих муниципальными площадями в здании, где мы на условиях субарендаторов арендовали подвальные помещения. Странным событием был факт, когда после окончания пятилетнего договора (2013 – 2018 гг) меня пригласили в ЖКХ попросили подписать временный договор на 1 месяц и пообещали, что передадут мне мой экземпляр после подписания, а также пролонгируют на пять лет. Но договор мы так и не получили, а вместо него пришел счет, который доказывает, что все таки договор был...но куда он делся неизвестно. Спустя еще месяц мне вручили Постановление администрации о смене Оргуправляющего и последний вручил уведомление от 2 октября о необходимости освободить помещения 22 октября 2018 года. Несколько позже нам передали Уведомление о том, что вход в рабочие помещения будет опечатан и заблокирован с 3 декабря, что и было реализовано администрацией и Оргуправляющей компанией. При этом удивительно, что двум арендаторам, которые снимают площади в этом здании договор продлили на льготных основаниях и его правильно оформили, приложив к договору субаренды еще и договор аренды. Нужно отметить, что за 17 лет мы неоднократно запрашивали договор аренды у арендодателя, но он каждый раз отказывался его нам предоставить. Таким образом, по вине арендодателя и его странных действий мы были лишены преимущественной пролонгации и льготной аренды, хотя те кто получил эти права снимали площади не более 5 лет.

В результате, несмотря на неоднократные обещания руководителей администрации г. Сарова, мне было отказано в продлении договора аренды указанного подвального помещения на льготных условиях, который действовал до августа 2018 года, а было предложено продлить аренду на условиях повышения арендной платы в 20 раз! Что с учетом 9 часового рабочего дня составит плату – 233 280 рублей в месяц. При том, что по нормативам такого рода подвальные помещения без окон должны сдаваться муниципальными организациями с понижающим коэффициентом 0,19, то есть более чем в 5 раз дешевле. К сожалению, подобного рода издания и научная деятельность в условиях г. Сарова, не могут иметь высокую доходность. Сама редакция и издательская группа существует за счет частных инвесторов и бюджетных научных организаций. На это обстоятельство неоднократно администрации города обращал внимание научный руководитель РФЯЦ ВНИИЭФ и почетный главный редактор указанного научного журнала академик РАН Трутнев Ю.А.

08.11.2018 года примерно в 12 часов ко мне на работу в арендуемое помещение пришел один из руководителей нового арендодателя Кривонос В.С. и сообщил, что помимо арендной платы нужно будет еще дополнительно оплачивать водоснабжение, отопление и электричество, что ранее входило в арендную плату и дополнительно не оплачивалось. Тогда я окончательно понял, что мои неоднократные обращения

Губернатору Нижегородской области, в Правительство Нижегородской области, и в администрацию г. Сарова безрезультатны и меня продолжают выгонять.

Я в этот день созванивался с выдающимся ученым современности академиком Ю.А.Трутневым и он очень расстроился моим положением дел и моей нерешительности требовать от администрации пролонгации договора на том основании, что мы честно платили по счетам арендодателю на протяжении длительного срока в течение 17 лет подряд. По всем действующим нормам нам должна гарантироваться пролонгация или очень продолжительное время для поиска нового арендного помещения. Перед мной пронеслась вся череда моих обращений в администрацию, МВД ЗАТО г. Сарова, ФСБ по Сарову, Прокуратуру ЗАТО г. Саров, Генеральную прокуратуру РФ, Счетную палату РФ, Губернатору Нижегородской области, МО РФ, Правительство Нижегородской области, Правительство РФ, в партию «Единая Россия» и т.д.

В результате после этих обращений у меня был материал с указанием о том, что при организации аренды арендодатель совершил ряд серьезных экономических нарушений (неуплата налогов на очень большую сумму, не было перечислений в казну за услуги ЖКХ на астрономическую сумму, и т.д.) – всего на сумму около 10 млн. рублей. По отношению ко мне на протяжении пяти лет со стороны арендодателя непрерывно совершались акты проявления жестокого обращения (перекрывались туалеты, перекрывался доступ в рабочие помещения, ухудшались условия аренды, насильно и на кабальных условиях на протяжении всех 17 лет арендодатель снижал объем оказываемых услуг и в конце концов в последний пятилетний период уже услуг совсем не оказывал...). Арендодатель также не обеспечивал передачу рабочих помещений в исправном состоянии, напротив, из-за того, что арендодатель экономил деньги и не заключил договор о техническом обслуживании специалистами ЖКХ по сантехнике рабочие помещения постоянно то затапливались водой и фекалиями, то в них не выдерживался влажностно-температурный режим.

В связи с этим в тот день я решил позвонить главе города Сарова Тихонову А.М. и главе администрации города Сарова Голубеву А.В. чтобы лично получить разъяснения от руководителей, которые обещали решить этот вопрос с арендой помещения и этот звонок оказался роковым.

Примерно в 14 часов 14 минут я позвонил в приемную администрации г. Сарова. Мне ответила секретарь – Харитоновна Т.А. и я стал эмоционально требовать чтобы меня соединили с Голубевым или Тихоновым. Харитоновна сообщила, что их нет на месте, на что я ей сообщил по какому поводу я звоню и мне непременно необходимо с ними поговорить. При этом я ей сказал, что это в их интересах со мной связаться в ближайшее время иначе я всем сообщу как они со мной обошлись и как они относятся к науке, это будет информационный взрыв и таким образом я уничтожу нынешнюю администрацию. Из разговора было понятно, что имелось ввиду политическое уничтожение, а не физическое. Харитоновна начала провоцировать меня чтобы я повторил слова про уничтожение администрации. В итоге в конце разговора я повторил. Весь разговор длился около 8 минут.

В тот же день примерно в 22 часа ко мне приехали сотрудники полиции, которые задержали меня и доставили в отдел полиции. Мой звонок в администрацию города был квалифицирован по ч. 3 статьи 207 УК РФ - заведомо ложное сообщение о готовящихся взрыве, поджоге или иных действиях, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий в целях дестабилизации деятельности органов власти. В отношении меня 09.11.2018 года было возбуждено уголовное дело № 11801220082000704 по ч. 3 ст. 207 УК РФ и я был допрошен в качестве подозреваемого. Теперь мне грозит лишение свободы от 6 до 8 лет.

Как оказалось, мой звонок в администрацию города записывался, но почему то не полностью, а только последние 40 секунд из 8 минут. По всей видимости предоставление

записи разговора полностью не отвечает их целям. Мои слова были вырваны из контекста и не верно интерпретированы. Сотрудники администрации города Сарова и сотрудники правоохранительных органов делают все чтобы меня «подвести под статью».

О фальсификации в отношении меня уголовного дела свидетельствуют так же иные факты. Так в тот же день сразу после звонка в администрацию, я звонил в отдел полиции г. Сарова в 14 часов 27 минут, 14 часов 44 минуты, 14 часов 54 минуты и 14 часов 58 минут, что подтверждено детализацией, при этом я не говорил ни о каких взрывах и уничтожениях, а жаловался на коррупцию в городе Сарове. Так же сотрудники администрации не спешили сообщать о моем звонке в полицию, а позвонили только через 20 минут в 14 часов 45 минут, что отражено в рапорте. По всей видимости советовались, что делать со мной. Все это свидетельствует о том, что мой звонок не был каким-либо сообщением о готовящемся взрыве и к нему так не относились в администрации города и в полиции, так как даже осмотр происшествия происходил с участием понятых, что противоречит ч. 3 ст. 170 УПК РФ в которой говорится, что если производство следственного действия связано с опасностью для жизни и здоровья людей, то участие понятых не обязательно. Получается, что полицейские знали, что никакой опасности для людей нет. Кроме того, зная изначально кто позвонил в администрацию, полицейские приехали ко мне домой только в 22 часа.

Все это выглядит мягко говоря нелогично.

Ведь я не мог ставить перед собой задачи дестабилизации власти и тем более запугивать население своего любимого города. У меня были только коммерческие требования, а так же я еще просил извиниться чиновников, за нежелание выполнить взятые на себя ранее обязательства. Разве это является ложным сообщением о взрыве в целях дестабилизации органов власти?

Международный научный журнал «Альтернативная энергетика и экология» всемирно признанный лидер национальной и международной научно-технической журналистики, обладающий положением, в сфере профессиональной деятельности экологов и атомно-водородных энергетиков, которому могут позавидовать ведущие столичные и международные издания, специализирующиеся по данному профилю. В этом журнале вся моя жизнь.

Меня не надо было искать и производить какие-то ни было действия оперативно-розыскного характера. Но может быть кому-то надо было, чтобы это именно так выглядело. Складывается впечатление, что действия некоторых служб проводились подчеркнуто гласно с приглашением разного рода СМИ. В нашем случае это обстоятельство сильно настораживает. На настоящие действия, связанные с решением антитеррористических задач пресса не приглашается, полицейские чины народ не пугают, отпущенному под подписку о не выезде участнику процесса, вина которого не доказана, 8 лет лишения свободы с экрана телевизора не обещают. Складывается впечатление, что у правоохранительных органов г. Сарова пошло, что-то не так и очень хочется создать правильную «картинку» происходящего.

С того момента как за мной приехали сотрудники полиции – 08.11.2018 года я не могу спокойно заниматься научной деятельностью, плохо сплю, сотрудники правоохранительных органов напрямую и через моих знакомых передают мне чтобы я не вздумал никуда жаловаться иначе они меня будут привлекать по ст. 205 УК РФ за террористическую деятельность, я испытываю постоянное моральное давление.

Однако, я прекрасно осознаю, что если бы я не вел непрерывной борьбы за свои права, не писал бы обращения Президенту РФ и в вышеперечисленные госструктуры, не надоедал бы своими жалобами на постоянное нарушение предоставляемых услуг Советником главы администрации Размысловым В.В., то не было бы сейчас надуманной уголовной статьи, расстрелянной личной машины, брошенного в меня графина комендантом арендодателя, не объявили бы меня пострадавшим в результате крупной кражи порошка наноалмаза из рабочего помещения, не было бы неопознанного объекта в

виде полой шайбы с пахучим веществом в моей квартире, который странным образом появился во время моего отсутствия на операции, не было бы и других подлых и незаконных действий некоторых должностных лиц администрации. Однако, было бы очень много других еще более весомых нарушений со стороны администрации и оргуправляющего.

Я уверен, что новый состав Руководства администрации уже больше не допустит того произвола и тех нарушений, хищений, что были раньше.

Однако, коррупционные связи все еще сильны и они работают на задуманные ранее схемы и реализации, а кто им сильно мешает и с ними ведут они невидимый бой, не считаясь не со своей совестью, ни с чем.

Я прошу Вас содействовать скорейшему разрешению данной ситуации, проверке изложенных в данном обращении доводов. Я верю, что у нас в стране все же верховенство закона, а не верховенство власти чиновников на местах.

С глубоким уважением,

Генеральный директор, учредитель и главный редактор

24 декабря 2018 года.



А.Л. Гусев